



R.S.A. CASA FAMIGLIA MADRE COLOMBA GABRIEL

Suore Benedettine di Carità

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO al 31.12.2021

della RSA CASA FAMIGLIA MADRE COLOMBA GABRIEL ramo della CASA GENERALIZIA dell'ISTITUTO delle SUORE BENEDETTINE di CARITA'.

Finalità dell'ENTE RELIGIOSO delle Suore Benedettine di Carità.

L'Istituto delle Suore Benedettine di Carità è una famiglia religiosa che s'innesta sul grande e secolare albero benedettino con una fisionomia sua propria.

Nate dal grande cuore di Madre Colomba Gabriel, le Suore, nutrite dalla spiritualità della Regola di S. Benedetto, danno lode a Dio e offrono il loro servizio in vari campi di apostolato, secondo il desiderio della Fondatrice che invita ad **“andare dove c'è un'anima da guidare, un cuore da consolare, un corpo dolente da sollevare”**.

Ciò che le Religiose vogliono garantire ai loro “nonni” è la qualità della vita e per questo curano con particolare attenzione le relazioni con gli ospiti della RSA (Residenza Sanitaria Assistenziale) per anziani, cercando di creare un ambiente familiare, compatibilmente con le esigenze che l'organizzazione e la gestione di una Casa di Riposo richiedono.

Particolare attenzione viene posta anche alla qualità dei servizi “alberghieri”, che caratterizzano la struttura grazie alla competenza dei nostri collaboratori che operano nei diversi settori, da quello assistenziale a quello della ristorazione e alloggiativo. L'impegno che viene posto nel seguire la loro formazione e la professionalità di tutti coloro che quotidianamente curano e assistono gli anziani ospiti è la



R.S.A. CASA FAMIGLIA MADRE COLOMBA GABRIEL

Suore Benedettine di Carità

conferma che l'obiettivo primario è mantenere la struttura luogo dove trascorrere la parte finale della vita in piena dignità e attività per quanto le condizioni di salute lo consentano.

La presente nota esplicativa e relazione sulla gestione, a corredo del bilancio di esercizio anno 2021, ha la funzione di fornire un fedele resoconto sull'andamento della gestione del ramo denominato RSA CASA FAMIGLIA MADRE COLOMBA GABRIEL, con sede operativa in Solferino (Mn) via A.F. Fondrieschi, 8, attività settoriale dell' Ente Religioso CASA GENERALIZIA DELL'ISTITUTO DELLE SUORE BENEDETTINE DI CARITA con sede in Roma.

Attività e obiettivi.

L'attività. La Rsa Casa Famiglia Madre Colomba Gabriel svolge la propria attività nell'ambito dell'assistenza socio sanitaria erogando prestazioni socio sanitarie agli anziani. Nel 1997 è stata ottenuta l'autorizzazione al funzionamento e nel 2003 viene riconosciuto l'accreditamento dalla Regione Lombardia. L'attuale capacità ricettiva è di 65 posti letto accreditati, di cui 60 posti letto contrattualizzati con l' ATS Valpadana e 5 posti letto in regime di solvenza.

La struttura opera in un'ottica di continua ricerca del miglioramento delle proprie finalità operando verso l'ottenimento del massimo soddisfacimento dei propri stakeholders, nel massimo rispetto del proprio Codice Etico.



R.S.A. CASA FAMIGLIA MADRE COLOMBA GABRIEL

Suore Benedettine di Carità

L'esercizio in esame copre un arco temporale di dodici mesi e i fatti di rilievo sono esposti in appositi paragrafi della presente Nota integrativa. Si prendono in esame le voci più significative che emergono dal bilancio che sono espresse in unità di euro e vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie.

Si evidenzia che il Bilancio anno 2021 riferisce, con la propria attività settoriale rispetto alle altre attività commerciali dell'Ente Religioso, a un ramo dell'Ente Casa Generalizia dell'Istituto delle Suore Benedettine di Carità.

L'applicazione del principio di competenza ha comportato che l'effetto delle operazioni sia stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni si riferiscono e non a quello in cui si sono realizzati i relativi incassi e pagamenti.

Gli obiettivi. Temi principali sono la centralità dell'ospite e qualità della vita, vale a dire potenziamento e sviluppo dei servizi sociali a favore delle persone anziane per contribuire alla loro tutela e al loro benessere psicofisico nell'ambito del servizio di cura e assistenza, con l'adozione di un sistema di gestione delle risorse umane che tenga conto sia delle esigenze dei servizi erogati che del benessere degli operatori. Garanzia di una gestione sostenibile delle risorse economiche e finanziarie secondo principi di efficacia e di efficienza.

Risultato di esercizio.

Il Bilancio dell'esercizio 2021 chiude con utile netto di euro 19.813,82.

Il Bilancio viene redatto, come già esplicitato, secondo il principio di competenza economica.



R.S.A. CASA FAMIGLIA MADRE COLOMBA GABRIEL

Suore Benedettine di Carità

Analisi Economica

Conto Economico (valori espressi in euro).

Ricavi ed altri componenti positivi di reddito.

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| a) Rette | |
| Ricavi da servizio RSA | 1.459.955,00 |
| b) Proventi per Contributi Regionali | 925.497,00 |
| c) Altri ricavi e proventi | 11.448,48 |

Totale Ricavi **2.396.900,48**

Costi/Spese

Costi contabilizzati da normativa regionale.

Per servizi alla persona:

| | |
|----------------------------------|--------------|
| Personale addetto all'assistenza | 1.107.855,28 |
| Consumi beni e servizi sanitari | 79.967,70 |
| Costi attività alberghiera | 454.068,05 |
| Costi attività di supporto mista | 735.195,63 |

Totale Costi **2.377.086,66**

Il personale e i costi sopra indicati, utili al funzionamento della casa, sono interamente rendicontati alla Regione Lombardia nel rispetto degli standard gestionali legati all'accreditamento.

L'assistenza e cura alla persona erogata agli ospiti, espressa in minuti per ospite, è stata



R.S.A. CASA FAMIGLIA MADRE COLOMBA GABRIEL

Suore Benedettine di Carità

ampiamente superiore agli standard minimi previsti dalla normativa regionale, nell'ottica di offrire un'assistenza qualificata nei confronti degli ospiti.

Voci significative Stato Patrimoniale (valori espressi in euro)

Immobilizzazioni Materiali .

Nel valore di iscrizione in bilancio delle immobilizzazioni materiali acquistate nel corso dell'esercizio si è tenuto conto degli eventuali oneri accessori, dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione e di eventuali costi capitalizzati derivanti da lavori necessari al mantenimento in efficienza degli impianti e attrezzature. Le quote di ammortamento imputate a conto economico sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione:

| | Valore inizio esercizio | Incrementi | ammortamento | Valore fine esercizio |
|--------------|-------------------------|------------|--------------|-----------------------|
| Impianti | 52161 | 2623 | 13100 | 41684 |
| Attrezzature | 5653 | | 1469 | 4185 |
| Altri beni | 50961 | 9843 | 3159 | 57646 |
| Totale | 108776 | 12466 | 17727 | 103515 |

Immobilizzazioni Immateriali



R.S.A. CASA FAMIGLIA MADRE COLOMBA GABRIEL

Suore Benedettine di Carità

Nel valore sono rappresentati oneri pluriennali di manutenzione, efficientamento, manutenzione straordinaria e software informatici applicativi di sistema.

Gli oneri pluriennali di ammodernamento e adeguamento ai requisiti prescritti per il funzionamento sono rappresentati al netto delle quote di ammortamento e

sono pari a euro 239.311,17.

I software sono rappresentati al netto delle quote ammortamento e sono pari a euro 3.440,40.

Rapporti con la Casa Generalizia:

Posizione Istituzionale euro 1.720.319,75

La attività di questa struttura è parte integrante delle attività della Casa Generalizia dell'Istituto delle Suore Benedettine di Carità che, quale parte correlata, detiene il potere di esercitare il controllo sulla stessa, sia a livello di nomine che nell'assunzione di decisioni.

Fondi Rischi

Fondo rischi e oneri

Le passività potenziali sono state iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili e stimabile con ragionevolezza l'ammontare del l' onere.

Il Fondo svalutazione crediti euro 12.960,00

E' stato portato nel bilancio in diminuzione del valore dei crediti.



R.S.A. CASA FAMIGLIA MADRE COLOMBA GABRIEL

Suore Benedettine di Carità

Emergenza pandemica Covid 19

A partire dai primi mesi del 2020 si è diffuso a livello globale il virus denominato COVID 19. Sono state messe in atto contromisure di contenimento da parte dei governi che hanno implicato forti restrizioni.

Gli sforzi compiuti dalla Struttura e dai suoi Organi al fine di controllare e minimizzare i rischi a carico degli ospiti e del personale sono stati ampi e determinanti.

Già per l'esercizio precedente si è dovuto prendere atto di una significativa riduzione dei ricavi da prestazioni socio-sanitarie, attenuata da provvedimenti regionali di erogazioni economiche superiori al budget contributivo iniziale che era stato assegnato.

I nuovi ingressi, che nel periodo 2020 hanno subito un blocco temporaneo e ripresi solo successivamente con le limitazioni dei protocolli sanitari, si sono gradualmente normalizzati nel corso del 2021.

Allo stato attuale, si riscontra la saturazione della nostra capacità ricettiva, essendo i posti letti tutti occupati.

Fatti successivi alla chiusura dell'esercizio.

La crisi dovuta al conflitto in atto non ha significato, allo stato attuale, perdite nel numero degli ospiti presenti, ma le difficoltà economiche che le famiglie devono affrontare, sono le stesse che anche la struttura incontra nella propria gestione:

Il forte aumento di costi subito sin dall'inizio della crisi e le pesanti incertezze attuali sulla catena di approvvigionamento di beni hanno un forte impatto negativo sugli equilibri finanziari ed economici, ci si auspica che sia attuato da tempestivi interventi risolutivi a livello nazionale e europeo.

Solferino, 30 aprile 2022

RSA Casa Famiglia Madre Colomba Gabriel