

## ALLEGATO 1

### PRECISAZIONI IN MERITO AI REQUISITI DA ASSICURARE

- 1) In merito ai requisiti strutturali previsti per le Case residenza per anziani, il requisito specifico 4.2 prevede che il soggetto gestore in sede del procedimento di richiesta e rilascio del primo accreditamento definitivo presenti un programma complessivo di miglioramento delle condizioni abitative ed alberghiere, che deve indicare le azioni ritenute possibili e sostenibili, in modo graduale e progressivo, i tempi di realizzazione nel periodo di validità del primo accreditamento definitivo.

E' da ricordare che tale programma contribuisce a realizzare solo a livello complessivo di ambito distrettuale (e non necessariamente di singola struttura) un obiettivo di tendenziale, graduale e progressivo miglioramento rispetto agli specifici obiettivi indicati nel requisito 4.2 tenendo però conto:

- di eventuali vincoli e condizionamenti urbanistici e strutturali;
- della effettiva possibilità di finanziamento di eventuali interventi di ristrutturazione (considerata sia la attuale sostanziale indisponibilità di finanziamenti pubblici sia le possibilità e i limiti di quanto autofinanziabile da parte del soggetto gestore nell'ambito del sistema regionale di remunerazione);
- della necessità di mantenere la sostenibilità economica della gestione.

Pertanto per le strutture già autorizzate alla data di approvazione della DGR 514/2009 **nessun requisito aggiuntivo obbligatorio potrà essere richiesto in merito alla dotazione di camere singole e al superamento delle camere con più di due posti letto**, salvo la presentazione e l'attuazione della proposta di programma di miglioramento, già presentata in sede di istruttoria per il rilascio dell'accreditamento definitivo, secondo le indicazioni previste dall'allegato 2 della determinazione n. 7597/2014.

- 2) In generale la committenza non può imporre al soggetto gestore dei requisiti ulteriori da quelli previsti dalla DGR 514/2009 e s.m.i, se non a fronte di specifici accordi liberamente sottoscritti con relative remunerazioni.
- 3) Gli standard previsti in regime di accreditamento definitivo da garantire sono quelli definiti dalla DGR n. 514/2009 così come modificati dalla DGR n. 715/2015. Quest'ultimo provvedimento infatti è intervenuto approvando modifiche e semplificazioni permanenti di alcuni requisiti della DGR 514/2009 ( come ad esempio rapporto OSS /ospiti nelle CRA, riportandolo al rapporto 1/2).